****

**ДУМА**

**МОЛОКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.10.2022 |  | № 114 |
|  | пгт Молоково |  |

**О внесении изменений в решение Думы Молоковского**

**муниципального округа от 20.12.2021г. № 47 «Об утверждении**

**Положения о муниципальном земельном контроле**

**Молоковского муниципального округа Тверской области»**

В соответствии с ч.1 и 6 ст.1 [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/74449814/0) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Дума Молоковского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле Молоковского муниципального округа Тверской области, утвержденное решением Думы Молоковского муниципального округа Тверской области от 20.12.2021г. № 47,следующие изменения:

1.1.п.19 изложить в следующей редакции:

«Доклад о правоприменительной практике готовится контрольным (надзорным) органом по каждому осуществляемому им виду контроля с периодичностью, предусмотренной положением о виде контроля, но не реже одного раза в год. Контрольный (надзорный) орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом (распоряжением) руководителя контрольного (надзорного) органа в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным годом и в течение пяти рабочих дней, с момента утверждения, размещается на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального округа в сети "Интернет".»;

* 1. признать утратившим силу п.24;
  2. п.28 изложить в следующей редакции:

«28. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев, установленных положением о виде контроля. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"

При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

* 1. абзац второй п.32 изложить в следующей редакции:

«рейдовый осмотр (посредством осмотра, досмотра, опроса, получения письменных объяснений, истребования документов, отбора проб (образцов);, инструментального обследования, испытания; экспертизы, эксперимента;»;

* 1. п.49 изложить в следующей редакции:

«49. Контрольный орган в случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений контролируемым лицом обязательных требований в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан:

1) выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля;

2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;

3) при выявлении в ходе контрольного (надзорного) мероприятия признаков преступления или административного правонарушения направить соответствующую информацию в государственный орган в соответствии со своей компетенцией или при наличии соответствующих полномочий принять меры по привлечению виновных лиц к установленной законом ответственности;

4) принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений обязательных требований, предупреждению нарушений обязательных требований, предотвращению возможного причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при неисполнении предписания в установленные сроки принять меры по обеспечению его исполнения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

5) рассмотреть вопрос о выдаче рекомендаций по соблюдению обязательных требований, проведении иных мероприятий, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1.6. подпункт б п.51 изложить в следующей редакции:

« б) актов контрольных (надзорных) мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;

1.7 Дополнить Положение о муниципальном земельном контроле Молоковского муниципального округа приложением №2 ( прилагается).

2. Комитету по управлению имуществом Молоковского муниципального округа обеспечить осуществление муниципального контроля на территории Молоковского муниципального округа Тверской области.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Молоковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Молоковского

муниципального округа А.П. Ефименко

Председатель Думы

Молоковского муниципального округа Л.А. Бойцова

Приложение №2

к Положению о муниципальном земельном

контроле Молоковского муниципального

округа Тверской области

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного  контроля**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.