

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МОЛОКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 17.02.2023 | | пгт. Молоково | | № 64 |
| **Об утверждении формы проверочного листа ( списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Молоковского муниципального округа Тверской области** | |  | | |

В соответствии с частью 3 статьи 21, статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Молоковского муниципального округа Тверской области от 17.02.23 г. №137 об утверждении Положения " О муниципальном жилищном контроле на территории Молоковского муниципального округа Тверской области", Администрация Молоковского муниципального округа Тверской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа ( список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля, согласно Приложению 1.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Молоковского муниципального округа Тверской области в информационно - телекоммуникационной сети " Интернет".

3.Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава Молоковского муниципального округа А.П. Ефименко Тверской области**

Приложение 1

к Постановлению Администрации

Молоковского муниципального округа

Тверской области

от 17.02.23 №64

**ФОРМА**

**проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Молоковского муниципального округа Тверской области**

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(*указывается дата заполнения*

*проверочного листа)*

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального

предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением

проверочного листа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Учётный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ ПП** | **Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на контрольные вопросы ( да, нет, неприменимо)** |
| 1. | Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги? | [ст. 153](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD6D1029E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [154](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7D8039E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [155](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7D9039E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [157](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DB059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [159](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DC059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [160](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD7DE059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) и [ч. 4 ст. 158](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE66E98E9D58C52D138E3B58EF761F077BADEE7JBk5F) Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ);  Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354);  [пп. 29](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F80BBCB78B0C8AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD8DB0A9E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [44](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F80BBCB78B0C8AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFD8DC0A9E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 (далее - Правила N 306) |  |
| 2. | Соблюден ли порядок установления размера платы за содержание жилого помещения? | [ч. 4 ст. 158](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B4C17FB5CAAAAE7C25C6554507A9C822ACE66E98E9D58C52D138E3B58EF761F077BADEE7JBk5F) ЖК РФ;  [пп. 34](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B9C47AB3C2AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDCD8059E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF), [36](consultantplus://offline/ref=92C9DE4C6445839F9E7EE4785422398F81B9C47AB3C2AAAE7C25C6554507A9C822ACE6689EEFDFD9079E39BFF0DBE460F677B8D8FBB60342J2kEF) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правила № 491) |  |
| 3. | Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащих отражению в данных документах? | [ч. 2 ст. 171](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68D8C94152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) ЖК РФ, ч. 2, [пп. "ж" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A961B2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [Приказ](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A54CEA5D851832E7C27A34BF8EF4BF25A6AF282B5C78C9492153E0948A3yDu8F) Минстроя России от 26.01.2018 N 43/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг" (далее - Приказ Минстроя от 26.01.2018 N 43/пр) |  |
| 4. | Соблюдены ли требования к заключению договоров горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отопления и энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений коммунальной услуги соответствующего вида? | [ч. 1 ст. 157](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68D8D93142B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) ЖК РФ; [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A91152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0A0D051822E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B9B172B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 (далее - Правила N 124) |  |
| 5. | Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений коммунальной услуги соответствующего вида? | [ч. 6.2 ст. 155](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABEC68981C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ;  [пп. "ж" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A961B2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C5ABD652842E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABECDD8DBD6462D0A48BFD9B172A30AA2y7u4F) постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг" (далее - Постановление N 253) |  |
| 6. | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08B81C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F), [2.1](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABEC68581C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55CFA1D554872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DABFC08481C642645E45A0D9A96CA714A2751Fy9u1F) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C7A7D952832E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8A91152B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8B94112B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) Правил N 354;  [п. 14](consultantplus://offline/ref=206D133E99E7DA306EBE007AE5DDFD1A55C0AAD856872E7C27A34BF8EF4BF25A78F2DAB9C68C8F9B1A2B5F19E58CBA6DA114A0730392D788y6u8F) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
| 7. | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804ECAE2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 354;  [п. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804AC4E1DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
| 8. | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 31](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804ECAE2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 354;  [п. 9](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961FBA9FED614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804AC5E2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) приложения N 1 к Правилам N 354 |  |
| 9. | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое обслуживание, ремонт и на аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF), [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. "а" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [пп. 6](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC9E2DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) и [7](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC9E3DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (далее - Правила N 410) |  |
| 10. | Имеется ли в наличии заключенный договор с лицензированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8874498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [1.2](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE814ECDE5DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF); [2.1](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459AAE894498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69610B192EF614010CB62D6314BE7A050DC7F459BA8884498B191838107CAF554B3700514EFU4vBF) ЖК РФ;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C69618B79EE9654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FCFE6DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 416;  [пп. 5](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804FC8E4DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) и [11](consultantplus://offline/ref=9D0FF7020FCA0A35F979B7B7CCFDC8C6961CBA95E8654010CB62D6314BE7A050DC7F459DAE804CC5E0DE82DD429FE655B5700712F348C3C1U0vFF) Правил N 410 |  |
| 11. | Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:  - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;  - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;  - поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A2B159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2D1FCFF0705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL); [2.1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBF6C25159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A87834AB01E760C853421EEF118A6ACFB5393843FBE6A24159AA43F5E853DE80AC5558665DE8Al13EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBF7705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770E853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECBFC705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 491;  [п. 1](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878349B610770A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECFF1705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Минимального [перечен](consultantplus://offline/ref=A2C902ED7798EC76D270288B25238ECBD61E5FE716D546E503F6A373B864CB2F2F18AE5857DB63B5DB1B3864C4FB3B2657614A18DF4B6D21zBy3L)я услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Минимальный перечень № 290);  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=A20718CDDBE12410B24E60C786945A878348B0107C0A853421EEF118A6ACFB5393843FB86C2C1ECDF3705FD979B919C5568667D99515E471lF3CL) Правил № 416 |  |
| 12. | Выполняются ли работы по выявлению в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличие в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB47602C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4166263D043F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L); [2.1](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AA416E2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7F058DD8FE0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AB476F2C6850700D2FA88282AB7A6112CBB5F65EL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739033F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9FC0DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD41672739083F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 491;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7D0583D2F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273F073F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Правил № 416;  [п. 3](consultantplus://offline/ref=908C5138CFF01890034100858B85753C9B7C0383D9F80DC0FDB32C46C40D7B7AA90870AD4167273E063F0C73ECD391AB796110CCAA65BCC3F755L) Минимального перечня № 290 |  |
| 13. | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D70997C309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
| 14. | Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:  - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;  - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;  - поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339F92135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359998460AB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL); [2.1](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACE359192135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA2C549CD34A0C40A79B69F3AF3E712512BDACF339092135EF7A485D7095187D29744B2DFk651L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899420DB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC36A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994206B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 491;  [п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA1C347CC32A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC9359899440CB8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=023242D05654AD1E2DF5F177F8E2DBFB7EA0C547C732A0C40A79B69F3AF3E712512BDAC93598994409B8A5D993584287D19746B5C06AB694k55FL) Правил № 416 |  |
| 15. | Выполняются ли работы по выявлению поражения гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 5](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E7E309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
| 16. | Выполняются ли работы по выявлению увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D2A7BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [1.2](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8B2B2C719B7A309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L); [2.1](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8C2B247BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAC67C69119E4987F2CFA665D94346131183F8D2D257BCE2E7F9E014FB21E43789405CEFBJ367L) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F7D309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901BE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709F76309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 491;  [п. 6](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAF61C8901FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709E77309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=73AB2CC8CA6510C1E01199D66D17D707ADAE67C89B1FE4987F2CFA665D94346131183F8B2B2D709979309F5D0BE30D437B9407C9E43C85FDJ868L) Правил № 416 |  |
| 17. | Выполняются ли работы по проверке кровли на отсутствие протечек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
| 18. | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
| 19. | Выполняются ли работы по проверке антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
| 20. | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2C112D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C71883F96F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L); [2.1](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A4D4CF12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA26A3674385FA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A5D2CE12D6AD20529B5DE03FD77A96A93A6BwC6DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987FE6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A395DA8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F56F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 491;  [п. 7](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA269307A3959A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61987F86F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=982D079ABF304D4379DB22357149507AA268367A3259A8CA74CBFFF72D72ABCCD64948A3D4C61981FA6F53C719B12CD77996AB3D74C6194Aw863L) Правил № 416 |  |
| 21. | Выполняются ли работы по проверке состояния внутренней отделки? | [ч. 1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E83231EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [1.2](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852514E93AC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L); [2.1](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4F852D1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) - [2.2 ст. 161](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BAB2D7EA3B34EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD4E832C1EBC6E8E89C2355D5BB416E8AF6022YB7DL) ЖК РФ;  [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED3DC1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B14EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415ED36C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 491;  [п. 11](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA82B70A2B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415E037C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=DC82B6DFCE147896729E4606AFA6B67B8BA92D70A9B54EA3CA5DAE33BA6C0BEC99A2BD48852415EB39C1889E710C48B415E8AD673DB69FE6YD79L) Правил № 416 |  |
| 22. | Выполняются ли работы по определению целостности конструкций и по проверке работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 16](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF4290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
| 23. | Выполняются ли работы по очистке от сажи дымоходов и труб печей? | [пп. "а"](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF02A0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M), ["з" п. 11](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE42547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF0210129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 491;  [п. 16](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251AE4BBEE46547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FBF4290129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=7453A2B17A48D2BB669C90CEF109B077251BE2BBE546547DA25CA6E0C0504D72C6DA57136A53FAF62E0129457C86C37E8D41EDE6367F20693FC5M) Правил № 416 |  |
| 24. | Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов? | [пп. "з" п. 11](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33B56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837ABF5D5066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 491;  [п. 18](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD9407DE33F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837BB8565066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Минимального перечня № 290;  [пп. "д" п. 4](consultantplus://offline/ref=22A48002DA3A80F55A3728B66D636D3CBBD8467DE83F56E9E163F49EA0ADBEF55CA9180D25837AB9525066AF144AE8A24123658A7039354BA6BAM) Правил № 416 |  |

Подписи должностного лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку\*:

Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф.И.О.

Должность    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   /Ф.И.О.

*\* —* в случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов (пункт 7 постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844).

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,*

*иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического*

*лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя*

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись)*

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного*

*должностного лица (лиц), проводящего проверку)*

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись)*

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,*

*иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического*

*лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)*

*«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(подпись)*

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного*

*должностного лица (лиц), проводящего проверку)*

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись)*