



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛОКОВСКОГО РАЙОНА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2019

№ 4

п. Молоково

Об утверждении Порядка
заключения специального
инвестиционного контракта
муниципальным образованием
«Молоковский район» Тверской
области

В целях реализации Федерального закона от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», Администрация Молоковского района Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного контракта муниципальным образованием «Молоковский район» Тверской области, согласно приложению № 1.
2. Утвердить положение об Инвестиционном совете муниципального образования «Молоковский район» Тверской области, согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Администрации Молоковского района Тверской области в сети Интернет.

Глава Молоковского района



А.П. Ефименко

**Порядок
заключения специального инвестиционного контракта
муниципальным образованием «Молоковский район» Тверской области**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности» и определяет порядок заключения специального инвестиционного контракта муниципальным образованием «Молоковский район» в целях предоставления инвестору отдельных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных нормативными правовыми актами МО «Молоковский район».

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени муниципального образования «Молоковский район» Тверской области Администрацией Молоковского района, с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц с целью создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории муниципального образования «Молоковский район» (далее также – инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект соответственно).

3. Специальный инвестиционный контракт заключается в отношении инвестиционных проектов, в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ муниципального образования «Молоковский район» в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

4. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет.

5. Рассмотрение и отбор инвестиционных проектов, в отношении которых может быть заключен специальный инвестиционный контракт, осуществляется инвестиционным советом муниципального образования «Молоковский район».

6. Типовая форма специального инвестиционного контракта утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

**II. Документы, необходимые для заключения
специального инвестиционного контракта**

7. Для заключения специального инвестиционного контракта потенциальный инвестор и (или) привлеченное лицо представляет в Администрацию Молоковского района заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку с приложением:

7.1. заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект не менее 50% стоимости проекта (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием

инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

7.2. предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее – меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных Федеральным законом «О промышленной политике в Российской Федерации», или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

7.3. предлагаемого перечня обязательств потенциального инвестора и (или) привлеченного лица (при наличии);

7.4. сведений:

7.4.1. о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

7.4.2. о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

7.4.3. об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

7.4.4. о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

а) объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

б) перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в случае их внедрения);

в) объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

г) долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

д) количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

е) иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

1) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

2) на разработку проектной документации;

3) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

4) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации

инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

9. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 8 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

10. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»:

1) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный министерством природных ресурсов Тверской области (для объектов II и III категории);

2) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории);

3) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

11. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в муниципальном образовании аналогов, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 7 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в поселении аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

III. Этапы заключения специального инвестиционного контракта

12. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Администрацию Молоковского района заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку, с приложением документов, указанных в пунктах 7-11 настоящего Порядка.

13. Администрация Молоковского района в срок не более 30 рабочих дней со дня получения заявления осуществляет его предварительное рассмотрение и согласование с:

1) отделом архитектуры, природопользования и вопросов жизнеобеспечения района Администрации Молоковского района, Комитетом по управлению имуществом Молоковского района, администрациями городского и сельских поселений Молоковского района в части предлагаемого месторасположения инвестиционного проекта;

2) отделом экономики Администрации Молоковского района в части оказания консультационного содействия инвестору;

3) юридическим отделом Администрации Молоковского района в части соответствия специального инвестиционного контракта законодательству Российской Федерации; наличия существенных условий договора, установленных законодательством и требованиями настоящего Порядка; правомочности должностных лиц сторон специального инвестиционного контракта на его подписание.

14. Администрация Молоковского района Тверской области не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 7-11 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 7-11 настоящего Порядка в Инвестиционный совет Молоковского района (далее по тексту – Инвестиционный совет) для рассмотрения.

15. Инвестиционный совет подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

16. При подготовке заключения, указанного в пункте 15 настоящего Порядка, Инвестиционный совет не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в пункте 7.3. настоящего Порядка.

17. Инвестиционный совет не позднее 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 7-11 настоящего Порядка, направляет в Администрацию Молоковского района заключение, в котором содержится:

17.1. перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;

17.2. перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

17.3. срок действия специального инвестиционного контракта;

17.4. результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

17.5. характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

17.6. перечень мероприятий инвестиционного проекта;

17.7. объем инвестиций в инвестиционный проект;

17.8. решение Инвестиционного совета о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

18. Инвестиционный совет направляет в Администрацию Молоковского района заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

18.1. инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пунктах 2 и 3 настоящего Порядка;

18.2. представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 7-11 настоящего Порядка;

18.3. ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует законодательству Российской Федерации в рамках полномочий муниципального образования «Молоковский район».

19. Заключение Инвестиционного совета направляется Администрацией Молоковского района в течение 10 рабочих дней со дня его получения лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

При этом в случае направления заключения Инвестиционного совета, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением Администрация Молоковского района направляет проект специального инвестиционного контракта, составленный с учетом указанного заключения Инвестиционного совета.

20. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в Администрацию Молоковского района подписанный специальный

инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

21. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий Администрация Молоковского района проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении Инвестиционного совета, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

22. В случае неполучения Администрацией Молоковского района в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения Инвестиционного совета, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

23. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Администрация Молоковского района подписывает специальный инвестиционный контракт.

24. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются Администрацией Молоковского района указанным участникам специального инвестиционного контракта.

Приложение
к Порядку заключения
специального инвестиционного контракта
муниципальным образованием
«Молоковский район» Тверской области

Главе Молоковского района
Тверской области

от _____

(полное наименование инвестора)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ЗАКЛЮЧЕНИИ СПЕЦИАЛЬНОГО
ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНТРАКТА

В соответствии с Порядком заключения специального инвестиционного контракта муниципальным образованием «Молоковский район» Тверской области, утвержденным постановлением Администрации Молоковского района Тверской области от ____ 2018 г. № ____ «Об утверждении Порядка заключения специального инвестиционного контракта муниципальным образованием «Молоковский район» Тверской области» (далее – Порядок),

(полное наименование инвестора)

ОГРН *

ИНН, КПП *

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта

(указать наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении

(в зависимости от предмета специального
инвестиционного контракта указывается приложение
№ 1 – 3 к настоящему заявлению)

к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается

**

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН _____

ИНН, КПП _____

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя):

которое является

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается

(указываются реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении

(указываются наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, а также _____ иные процедуры,

(указывается проводятся/не проводятся)

предусмотренные Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 43, ст. 4190; 2015, № 29, ст. 4362):

(указываются проводимые процедуры)

его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; 2015, № 29, ст. 4391), не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний

завершенный отчетный период составляет соответственно _____ тыс. руб., и _____ тыс. руб.;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет _____ тыс. руб.,

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет _____ тыс. руб.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____

(указывается наименование инвестора)

являются _____

(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2015, № 29, ст. 4394))

а аффилированными лицами _____

(указывается наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются _____

(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления

_____ (указывается наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

_____ (указываются фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение:

(Перечисляются документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с заявлением и пунктами 7 – 11 Порядка).

Руководитель
организации-инвестора

подпись

фамилия, имя, отчество

М.П.

дата

Настоящим подтверждаю, что _____

(указывается наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах **.

Руководитель
организации –
привлеченного лица

подпись

фамилия, имя, отчество

М.П.

дата

* Инвестор, зарегистрированный в соответствии с законодательством иностранного государства, указывает аналогичные данные (при наличии).

** В случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается.

Приложение № 1
к форме заявления о заключении
специального инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта (срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет))

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по _____
(указывается, что будет осуществляться, – создание или модернизация)

промышленного производства _____
(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций;

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)
и несение следующих расходов инвестиционного характера*:

П/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2	Расходы на разработку проектной документации	
3	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее – продукция):

П/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии и аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации **	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции***
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта****:

П/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода *****	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6	*****				

2.6.

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства*****:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

П/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1, ст. 41, № 29, ст. 4342) или иные федеральные законы и нормативные правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

* В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в пункте 2.3 настоящего приложения.

** В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

*** Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

**** В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя "0".

***** Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

***** Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

***** Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение № 2 к форме заявления о заключении специального инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта (срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет))

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство

(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению планом мероприятий по охране окружающей среды (указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)/прилагаемой к заявлению программой повышения экологической эффективности (указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды);

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Внедрить на промышленном производстве следующие наилучшие доступные технологии (далее – НДТ):

П/п	Наименование НДТ	Наименование справочника НДТ, в котором содержится описание НДТ
1	2	3

2.5. Ввести в эксплуатацию на промышленном производстве следующее технологическое оборудование:

П/п	Наименование оборудования	Основные технические и эксплуатационные характеристики оборудования	Срок введения оборудования в эксплуатацию (указывается отчетный период, в котором оборудование будет введено в эксплуатацию)
1	2	3	4

2.6. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года) и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта*:

П/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода **	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	Нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов, в том числе:				
1.1	указывается наименование загрязняющего вещества				
1.2					
1.n					
2	Введенное в эксплуатацию технологическое оборудование, в том числе ***				
2.1	Указывается наименование оборудования в соответствии с п. 2.5 настоящего Приложения				
2.2					
2.n					
3	****				

2.7.

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства*****:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

П/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1, ст. 41, № 29, ст. 4342) или иные федеральные законы и нормативные правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт и утвердить на заседании межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов)

* В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя "0". Значения показателей должны соответствовать показателям, указанным в плане мероприятий по охране окружающей среды/программе повышения экологической эффективности.

** Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

*** Значение показателя заполняется по тому отчетному периоду, в котором планируется введение в эксплуатацию оборудования в формате "Введено/не введено".

**** Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

***** Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение № 3
к форме заявления о заключении
специального инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта – _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта (срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет))

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по освоению в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта производства промышленной

продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, что предполагает выполнение на промышленном производстве

(указывается наименование и адрес промышленного производства)

технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции:

П/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего, что продукция относится к промышленной продукции, не имеющей аналогов, производимых на территории Российской Федерации	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции *
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года) и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта**:

П/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода***	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	

4	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6	****				

2.6.

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства*****:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

П/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (Федеральный закон от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1, ст. 41, № 29, ст. 4342) или иные федеральные законы и нормативные правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт и утвердить на заседании межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов)

* Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

** В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя "0".

*** Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

**** Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

***** Указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

ПОЛОЖЕНИЕ
об Инвестиционном совете муниципального образования
«Молоковский район» Тверской области

1. Общие положения

1.1. Инвестиционный совет муниципального образования «Молоковский район» Тверской области (далее по тексту – Инвестиционный совет) является коллегиально-совещательным органом, обеспечивающим взаимодействие Администрации Молоковского района, организаций независимо от их организационно-правовой формы и принимающим решения о целесообразности реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Молоковский район» Тверской области (далее по тексту – Молоковский район).

1.2. Инвестиционный совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Инвестиционного совета

2.1. К основным задачам и функциям Инвестиционного совета относятся:

2.1.1. Организация взаимодействия Администрации Молоковского района, организаций, независимо от их организационно-правовой формы, по вопросам реализации единой политики в области инвестиционной деятельности на территории Молоковского района.

2.1.2. Определение приоритетных направлений и формирование стратегических целей по реализации инвестиционной политики.

2.1.3. Рассмотрение материалов о деятельности субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты на территории Молоковского района, с последующим вынесением решения о целесообразности продолжения реализации проектов.

2.1.4. Рассмотрение и принятие решений о целесообразности внесения на рассмотрение Администрации Молоковского района проектов программ в части развития инвестиционной деятельности на территории Молоковского района.

2.1.5. Рассмотрение и согласование презентационных материалов, содержащих информацию по инвестиционной деятельности на территории Молоковского района для представления вышеуказанной информации инвесторам.

2.1.6. Подготовка заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

2.1.7. Принятие решений о переносе сроков оплаты платежей по соглашениям о реализации инвестиционных проектов.

2.1.8. Принятие решений об изменении объема инвестиций, указанного в заявке на реализацию инвестиционного проекта.

3. Полномочия Инвестиционного совета

3.1. В рамках предоставленных полномочий Инвестиционный совет имеет право:

3.1.1. взаимодействовать по вопросам, входящим в его компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них необходимые материалы и информацию

3.1.2. запрашивать в установленном порядке от организаций независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности информацию, необходимую для рассмотрения инвестиционных проектов на заседаниях Инвестиционного совета.

3.1.3. направлять рекомендации Администрации Молоковского района, администрациям муниципальных образований поселений Молоковского района по вопросам выполнения требований законодательства Российской Федерации, Тверской области в сфере регулирования инвестиционной деятельности.

3.1.4. Приглашать на заседания Инвестиционного совета представителей от организаций, предприятий, индивидуальных предпринимателей, потенциальных инвесторов и т.д.

4. Регламент деятельности Инвестиционного совета

4.1. Инвестиционный совет образуется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов инвестиционного совета.

4.2. Председателем Инвестиционного совета является Глава Молоковского района.

4.3. Заместителем председателя Инвестиционного совета является первый заместитель Главы Администрации Молоковского района.

4.4. В случае отсутствия председателя Инвестиционного совета его функции исполняет заместитель председателя Инвестиционного совета.

4.5. Состав инвестиционного совета утверждается постановлением Администрации Молоковского района.

4.6. Инвестиционный совет осуществляет свою деятельность в виде заседаний.

4.7. Заседания Инвестиционного совета проводятся по мере поступления заявок.

4.8. Заседание считается правомочным для принятия решений при наличии не менее половины списочного состава членов Инвестиционного совета.

4.9. Решения Инвестиционного совета принимаются простым большинством голосов, оформляются документально и подписываются председателем Инвестиционного совета (в его отсутствие - заместителем председателя Инвестиционного совета, председательствующим на заседании Инвестиционного совета). В случае равенства голосов решающий голос имеет председатель Инвестиционного совета (его заместитель, председательствующий на заседании Инвестиционного совета).

4.10. Ответственным должностным лицом за подготовку материалов (заключений по инвестиционным проектам, решений) и проведение заседаний Инвестиционного совета является секретарь Инвестиционного совета.