

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МОЛОКОВСКОГО муниципального округа**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.12.2022 г. | пгт Молоково | № 377-9 |

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением Администрации Молоковского муниципального округа Тверской области от 25.11.2022г № 331** |

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Администрация Молоковского муниципального округа Тверской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением Администрации Молоковского муниципального округа Тверской области от 25.11.2022г № 331 (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. Изложить п. 10 Регламента в новой редакции:

«10 Для рассмотрения [заявления](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_55777/cbbd115faa0d2e08c2cf5e319a70941a2f9625c1/#dst100010) о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме орган, осуществляющий согласование, по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме запрашивает следующие документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены заявителем по собственной инициативе:

1) правоустанавливающие документы на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме, если право на него зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

2) технический [паспорт](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_77193/e836337ad27264bd9af7d52f968311a94c95d6f9/#dst101358) переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме;

3) заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры.».

1.2. Изложить п. 40 Регламента в новой редакции:

«40 Отказ в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме допускается в случае:

1) непредставления документов, предусмотренных п.10настоящего Положения обязанность по представлению которых с учетом [части 2.1 статьи 26](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431970/7e4a9388b3a2611890a95ada5f607b38ad46d0fd/#dst126) Жилищного кодекса РФ возложена на заявителя;

1.1) поступления в орган, осуществляющий согласование, ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующего об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с [частью 2.1 статьи 26](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431970/7e4a9388b3a2611890a95ada5f607b38ad46d0fd/#dst126) Жилищного кодекса РФ, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе. Отказ в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме по указанному основанию допускается в случае, если орган, осуществляющий согласование, после получения такого ответа уведомил заявителя о получении такого ответа, предложил заявителю представить документ и (или) информацию, необходимые для проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с [частью 2.1 статьи 26](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_431970/7e4a9388b3a2611890a95ada5f607b38ad46d0fd/#dst126) Жилищного кодекса РФ , и не получил от заявителя такие документ и (или) информацию в течение пятнадцати рабочих дней со дня направления уведомления;

2) представления документов в ненадлежащий орган;

3) несоответствия проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства.».

2.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава Молоковского муниципального округа** | **А.П. Ефименко** |