

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

### АДМИНИСТРАЦИЯ МОЛОКОВСКОГО РАЙОНА

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25.10.2016 |   | № 128 |
|  | п. Молоково |  |

**Об утверждении Правил формирования,**

**ведения, обязательного опубликования перечня**

**муниципального имущества, свободного от прав**

**третьих лиц (за исключением имущественных**

**прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

**предназначенного для передачи во владение и (или)**

**пользование на долгосрочной основе субъектам**

**малого и среднего предпринимательства**, **а также**

**организациям, образующим инфраструктуру поддержки**

**субъектов малого и среднего предпринимательства.**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Молоковского района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Правила формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит размещению на сайте Администрации Молоковского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района, заведующую финансовым отделом Конон М.И.

**И.о. Главы Администрации района Е.В.Егоренкова**

Приложение № 1 к постановлению

Администрации Молоковского района

от 25.10.2016 г. № 128

**ПРАВИЛА**

**формирования, ведения, обязательного опубликования**

**перечня муниципального недвижимого имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.**

**1. *Общие положения***

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, которое может быть передано во владение и (или) пользованиена долгосрочной основе (далее - Перечень), разработаны в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Перечень утверждается постановлением Администрации Молоковского района с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением его муниципальным имуществом.

**2. *Порядок формирования перечня***

2.1. Формирование перечня осуществляет Комитет по управлению имуществом Молоковского района.

2.2. Перечень формируется из числа нежилых зданий, строений, сооружений и помещений муниципальной собственности, не закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободных от иных прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.3. Муниципальное имущество, включенное в перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) пользование на

долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в

собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.4. Изменения в утвержденный перечень вносятся путем включения дополнительных объектов муниципальной собственности, предназначенных

для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, путем исключения имущества в связи с его невостребованностью, непригодностью для дальнейшего использования или невозможностью использования имущества в соответствии с действующим

законодательством. Изменения в утвержденный перечень могут быть внесены по инициативе субъектов малого и среднего предпринимательства.

**3. *Порядок ведения и опубликования перечня***

3.1. Перечень предназначен для предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.2. Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также данные о них, и представляет собой таблицу, содержащую следующие сведения:

- реестровый номер объекта;

-наименование муниципального имущества (объекта);

- адрес объекта муниципальной собственности;

- целевое назначение имущества;

- Свидетельство о регистрации;

-обременение;

-день принятия решения о включении объекта в перечень.

3.3. Перечень ведется Комитетом по управлению имуществом Молоковского района в электронном виде и бумажном носителе по форме согласно приложению к настоящим Правилам. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

3.4. Перечень подлежит уточнению в случае необходимости исключения объектов либо включения новых объектов.

3.5. Перечень и изменения к нему подлежат согласованию с Координационным Советом по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации Молоковского района.

3.6. Перечень и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте Администрации Молоковского района в течение 15 рабочих дней с момента утверждения перечня и изменений к нему.

Приложение
к Правилам формирования, ведения, обязательного опубликования
перечней муниципального имущества, предназначенного для
передачи во владение и (или) пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства, не подлежащего
приватизации, а также порядку и условиям предоставления
такого имущества в аренду

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества муниципального образования Молоковский район, предназначенного для передачи во временное владение
и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства,не подлежащего продаже**.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый номер объекта | Наимено-ваниеобъекта | Адрес | Целевое назначение | Свидетельстворегистрации  | Обременение   (договор, срокдействия | День принятия решения о включении объекта в перечень. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |