Собираюсь снести старый дом и построить на его месте новый. Нужно ли снимать с учёта прежнее здание?
П. Осипов, Бежецк.
- Прежде чем строить новый дом, снесённый нужно снять с государственного кадастрового учёта и прекратить на него право собственности. Иначе на старый дом по-прежнему будут начислять налог, - предупредил начальник Бежецкого межмуниципального отдела Цветкова Е.А. – Чтобы снять дом с учёта, обратитесь к кадастровому инженеру для составления акта обследования. Этот документ - подтверждение того, что объект прекратил существование. Затем подайте заявление о снятии с кадастрового учёта в многофункциональный центр или через сайт [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank). В последнем случае необходима электронная цифровая подпись. Госпошлину за снятие с учёта объекта недвижимости не берут. С учёта снимают в срок не более 12 рабочих дней со дня приёма заявления и документов.