

Протокол

публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городского поселения – поселок Молоково» Молоковского района Тверской области

пгт. Молоково 07.05.2018г. 11 час. 00 мин.

Присутствовало 7 чел.

Федотов Д.Ю.- глава Городского поселения – поселок Молоково;
Палибина Н.В. – архитектор Молоковского района;
Семенова Г.Н. – председатель Комитета по управлению имуществом
Молоковского района;
Салова Т.В. – зам. Главы администрации Городского поселения;
Кабанова Н.А. – главный специалист администрации поселения;
Цветкова Е.В. - депутат Совета депутатов Городского поселения;
Белякова М.Ю. - депутат Совета депутатов Городского поселения.

Председатель и секретарь публичных слушаний назначены решением Совета депутатов Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района Тверской области от 03.04.2018 г. № 35-1.

Председатель: Федотов Дмитрий Юрьевич – Глава Городского поселения – поселок Молоково.

Секретарь: Кабанова Нина Александровна – главный специалист администрации Городского поселения – поселок Молоково

Повестка:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района Тверской области.

Докладывает: Глава Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района Тверской области – Федотов Дмитрий Юрьевич.

Он сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Городского поселения – поселок Молоково, Порядком проведения публичных слушаний на территории Городского поселения – поселок Молоково, утвержденным решением Совета депутатов Городского поселения – поселок Молоково от 14.03.2014 г. № 76 (с внесенными в решение изменениями), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, для обсуждения и выявления мнения жителей по проекту

изменений в Правила землепользования и застройки Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района Тверской области.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Палибина Нина Васильевна: Проектом решения вносятся изменения в список условно разрешенных видов, отнесенных к основным видам Подзоны сельскохозяйственных угодий. Условно разрешенный вид «Объекты придорожного сервиса» подразумевает: Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса.

Дополнение Правил землепользования и застройки Городского поселения – поселок Молоково данным условно разрешенным видом обусловлено тем, что в администрацию поселения обратились с заявлением о предоставлении земельного участка под установку объектов автосервиса на месте расположения бывшей автозаправочной станции за рекой Лужана.

Учитывая месторасположение данного испрашиваемого участка, застройщику необходимо выполнить все требования водоохранного законодательства. Разрешить на данном земельном участке устройство автомобильной мойки не более, чем на 2 машины с обязательным соблюдением защитной зоны не менее чем 50 метров.

2. Цветкова Елена Викторовна: В нашем поселении нет таких объектов автосервиса как автомойка. Учитывая обеспеченность населения личным автотранспортом, такой объект необходим в Городском поселении.

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Одобрить проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района Тверской области».

Дополнительных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Представить данный проект на рассмотрение Совета депутатов Городского поселения – поселок Молоково для последующего принятия решения.

Председатель комиссии:



Д.Ю.Федотов

Секретарь комиссии:

Н.А.Кабанова

СВЕДЕНИЯ

о гражданах, присутствующих на публичных слушаниях
07 мая 2018 г. по проекту изменений в Правила землепользования и
застройки Городского поселения – поселок Молоково Молоковского района
Тверской области

| № п/п | Ф.И.О. | Дата рождения | Место жительства |
|----------|---------------------------------|------------------|--|
| | Федотов Дмитрий Юрьевич | 21.09.1976г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Первомайская д.21. |
| | Макарова Светлана Николаевна | 22.06.1955г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Пролетарская д.24. |
| | Палибина Нина Васильевна | 25.12.1959г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Солнечная д.14. |
| | Семенова Галина Николаевна | 12.01.1971г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Советская д.39. |
| | Салова Татьяна Владимировна | 05.04.1958г | Тверская область, пгт. Молоково ул. имени маршала Огаркова д.48 кв.7 |
| | Кабанова Нина Александровна | 21.04.1968г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Лесная д.13 кв.1 |
| | Цветкова Елена Викторовна | 24.10.1963г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Юбилейная д. 12 кв. 2. |
| | Белякова Мария Юрьевна | 06.11.1979г | Тверская область, пгт. Молоково ул. Ленина д.11 кв.12 |